



FUNDAȚIA DESIRE

pentru Deschidere și Reflecție Socială

Str. Vântului nr. 35, 400221 Cluj, România,

Tel: +40 -740-137561

E-mail: desire_cluj@yahoo.com,

www.desire-ro.eu

Către

INSTITUTIA PREFECTULUI CLUJ

Domnul Prefect Prof. Dr. Ing. **Gheorghe Ioan Vuscan**

Domnul Sub-prefect Zoltán Györke

PETIȚIE PRIVIND NESIGURANȚA LOCATIVĂ

DE PE STR. STEPHENSON NR. 15

04.08.2015, Cluj-Napoca

În contextul accentuării situației de nesiguranță locativă cu care se confruntă locatarii de pe str. Stephenson nr. 15 cu precădere începând cu anul 2014, precum și în contextul imediat al riscului de demolări la această adresă întrevăzute de către direcții ale Primăriei Municipiului Cluj-Napoca cu termen până la 26.08.2015, revenim la Dumneavoastră cu rugămintea de a organiza o întâlnire cu reprezentanți ai Primăriei (în special ai Cabinetului Primarului și Vice-primarului, Direcției de Patrimoniu, Direcției de Asistență Socială și Medicală, Poliției Locale, Serviciului de Control Urbanism), precum și ai SC Transilvania Construcții, și delegați din partea locatarilor de pe str. Stephenson nr. 15. Din partea Transilvania Construcții, precum și a Primăriei dorim să primim lămuriri inclusiv cu privire la statutul juridic al imobilului și al terenului din vecinătatea acestuia. Familiile noastre vor aduce la întâlnire toate actele lor prin care au intrat în posesia unora dintre apartamentele imobilului de pe str. Stephenson nr. 15.

Vă reamintim că în ultimele 6 luni am derulat o serie de demersuri (întâlniri cu reprezentanți ai Primăriei Municipiului Cluj-Napoca, ai Instituției Prefectului, ai Grupului de Lucru Mixt de pe lângă Prefectură, ai Agenției Naționale pentru Romi - Biroul Nord-Vest; și scrisori informative adresate acestor instituții), cu ocazia cărora am formulat următoarele posibile soluții privind situația de nesiguranță locativă de la acea adresă:

- atribuire de locuințe sociale persoanelor care au depus cereri în acest sens atât în 2014, cât și în 2015;
- legalizarea construcțiilor informale de pe lângă casa principală de pe str. Stephenson nr. 15 și reamenajarea acestora;
- extinderea pe verticală a casei principale de pe str. Stephenson nr. 15 astfel încât aceasta să asigure locuințe pentru familiile care stau acum, în lipsa altor alternative locative, în locuințele informale aflate sub riscul demolării;
- prevenirea oricărei demolări în măsura în care aceasta ar conduce la transformarea familiilor inclusiv cu copii mici și copii cu handicap, în persoane fără adăpost.

La întâlnirea pe care vă rugăm să o facilitați dorim să analizăm soluțiile propuse mai sus în prezența decidenților de la instituțiile enumerate.

Demersurile anterioare ale noastre din anul 2015 au inclus următoarele:

27.03.2015 - scrisoare depusă către Instituția Prefectului, SOLICITARE PRIVIND IDENTIFICAREA ȘI SUSTINEREA UNOR MĂSURI ÎN VEDEREA ASIGURĂRII SIGURANȚEI LOCATIVE ȘI ACCESULUI LA LOCUINȚE SOCIALE PENTRU LOCATARI DE PE STR. STEPHENSON NR. 15;

31.03.2015 - depunerea a 9 dosare de cereri de locuințe sociale;

08.04.2015 - audiență la domnul Prefect, ocazie cu care am prezentat situația locativă de pe str. Stephenson nr. 15, inclusiv propuneri privind posibilele soluții întrevăzute de locatari;

15.04.2015 - participare la ȘEDINȚA DE LUCRU STR. STEPHENSON, cu participarea Anna Horvath - Viceprimar, Aurel Mocan - Director Departamentul de Asistență Socială și Medicală, Carmen Ciornei – șef Serviciu Protecție Socială, Mayer Hajni - Departamentul de Asistență Socială și Medicală, Boca Cristian – Serviciul Control Urbanism și Disciplină în Construcții, Serviciul Ordine și Siguranță Publică, Vincze Enikő – Expert Național LERI, Simona Ciotlăuș - Expert Național LERI, Cristian Hetea – ANR N-V, Liliana Chiriac - inspector pentru romi din cadrul ISJ Cluj, Tonk Gabriella – Manager de proiect în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Cluj, Olimpiu Lăcătuș - Manager proces în cadrul proiectului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Cluj, Julia Adorjani - Manager proces în cadrul proiectului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Cluj, Adrian Răulea - Manager Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Cluj.

La această ședință noi am depus în atenția doamnei vice-primar EVIDENȚA CU PERSOANELE REZIDENTE PE STR. STEPHENSON NR. 15 CARE PÂNĂ LA 31.03.2015 AU DEPUȘ DOSAR PENTRU ATRIBUIREA UNEI LOCUINȚE SOCIALE (9 dosare de cerere pentru locuință socială, înregistrate la Primărie).

După 15.04.2015 am avut mai multe întâlniri cu reprezentanți ai Direcției de Asistență Socială și Medicală pentru a elabora împreună o analiză a situației locative de la această adresă. Le-am depus un tabel statistic conținând câteva date cu privire la aspectele demografice și de ocupare ale familiilor, fără însă a oferi informații nominale despre familii.

În 28.04.2015 am depus în atenția domnului Primar, doamnei Vice-primar, domnului Director DASM, conducerii Poliției Locale, analiza noastră, DESCRIEREA SITUAȚIEI DE NESIGURANȚĂ LOCATIVĂ A PERSOANELOR CARE LOCUIESC PE STR. STEPHENSON GEORGE NR. 15, ȘI CÂTEVA PROPUNERI PRELIMINARE PRIVIND SOLUȚIONAREA ACESTEIA.

Spre mijlocul lunii mai 2015, o echipă din partea Direcției de Asistență Socială și Medicală, deplasată pe str. Stephenson nr. 15, a realizat o anchetă socială despre toate familiile de la acea adresă, comunicându-le că acest demers se face în vederea informării domnului primar privind nevoia de locuință socială.



FUNDAȚIA DESIRE

pentru Deschidere și Reflecție Socială

Str. Vântului nr. 35, 400221 Cluj, România,

Tel: +40 -740-137561

E-mail: desire_cluj@yahoo.com,

www.desire-ro.eu

În lumina celor de mai sus eram în așteptarea continuării acestor demersuri și găsirii unor soluții adecvate din punctul de vedere al asigurării accesului la locuință adecvată și sigură a persoanelor și familiilor de pe str. Stephenson nr. 15. Din păcate, acest lucru nu s-a întâmplat, în schimb însă familiile în cauză au primit următoarele înștiințări:

- Scrisoarea 257383/488 din 08.07.2015 eliberată de către Biroul Juridic al Primăriei, adresată către Irinia Farkas și fii ei, Farkas Istvan, Karoly, Mihali, Samuel, Zoltan și Janos, pe baza Sentinței civile nr.5173/2014 din Dosarul 25071/211/2012, care obligă persoanele la "desființarea lucrărilor executate nelegal".

- Scrisoarea 265058/488/14.07.2015 eliberată de către Serviciul Control Urbanism și Disciplină în Construcții și Biroul Juridic, adresată persoanelor de mai sus, dar cât și spre știința "tuturor locatarilor imobilului de la adresa Stephenson nr. 15 Cluj-Napoca", care, pe lângă anunțul de mai sus, afirmă că "în perioada 2007-2015 persoanele au fost înștiințate să întreprindă măsurile necesare pentru intrarea în legalitate", și că "până la data prezentă nu s-a întreprins nici un demers în realizarea celor solicitate".

Drept urmare, în 28.07.2015 Magda Csiki a fost în audiență la Director executiv adj. al Direcției Poliția Locală doamna Minodora Fritea; cu ocazia acesteia i s-a transmis că demolarea este inevitabilă în ceea ce privește toate locuințele informale din jurul casei principale, și să se înscrie la audiență la doamna vice-primar Anna Horvath.

Prof. univ. dr. Enikő Vincze, președinta Fundației Desire

Simona Ciotlăuș

Simona Bőjte, locatar str. Stephenson nr. 15

Magda Csiki, locatar str. Stephenson nr. 15